



MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

Odbor životního prostředí
Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

Váš dopis zn.: -
Ze dne: 18.10.2018
Číslo jednací: MěÚO/01353/2019
Spisová zn.: MěÚO/22313/2018/04/OŽP/Da 200.1 A 5 Dle rozdělovníku
Vyřizuje: Petra Davidová
Telefon: 556 768 184
E-mail: davidova@odry.cz
Datum: 17.01.2019

I. KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jako dotčený orgán příslušný podle ustanovení § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, na základě žádosti o vydání koordinovaného závazného stanoviska podané dne 23.10.2018 níže uvedeným žadatelem a jejího doplnění ze dne 06.11.2018 a 08.01.2019, po posouzení žádosti, zjištění požadavků na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů, jejichž ochrana přísluší Městskému úřadu Odry, a zkoordinování těchto požadavků

vydává

podle ustanovení § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu

žadatelé, kterým je **město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry, IČ: 00298221**, zastoupenému na základě plné moci ze dne 14.09.2018 společností PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry, IČ: 26818841 (dále jen "žadatel"),

pro stavební záměr: „Společenský objekt na hřišti ve Veselí“ na pozemcích **parc. č. 33, 36, 2032/2 v k. ú. Veselí u Oder**,

k předložené dokumentaci pro společné povolení zpracované v září 2018 pod číslem 1118 společností PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry, IČ: 26818841,

(předmětem dokumentace je stavba o rozměrech cca 16,5 x 9 m a výšce cca 4,6 m s pultovou střechou vč. přípojek inž. sítí, splaškové kanalizace s žumpou, dešťové kanalizace se vsakem, zpevněných ploch a úpravy stávající studny – snížení do úrovně zpevněné plochy),

pro účel společného územního a stavebního řízení,

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které chrání na základě níže uvedených zákonů:



1. Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Ing. Petr Lelek)

a)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí (správní orgán), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“)

uděluje souhlas

podle § 8 odst. 6 a § 90 odst. 1 zákona o ochraně přírody **ke kácení** těchto dřevin rostoucích mimo les na následujících obecních pozemcích v k. ú. Veselí u Oder:

- pozemek parc. č. 33 = 2 ks jasanů ztepilých o obvodech kmenů (dále jen „OK“) 101 cm (strom č. 3 podle Výkresu kácení, plánu výsadby C.3.3 – viz příloha) a OK 68+58+62 cm – obvod náhradního kmene 110 cm (strom č. 2 o třech kmenech), 1 ks ořešáku královského OK 207 cm (strom č. 4).
- pozemek parc. č. 36 = 2 ks jasanů ztepilých OK 93+88 cm – obvod náhradního kmene 128 cm (strom č. 5 o dvou kmenech) a OK 99 cm (strom č. 6).

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely územního řízení vedeného stavebním úřadem.

Podmínky závazného stanoviska:

1. Kácení je vázáno výhradně na realizaci záměru: „Společenský objekt na hřišti ve Veselí“ podle projektové dokumentace pro vydání společného povolení zpracované projekční firmou PRINEX GROUP s.r.o., Odry v září 2018 pod zakázkovým číslem 0118 (dále jen „PD“). Kácení je možno provést až po nabytí právní moci stavebního povolení pro tuto stavbu.
2. Kácení musí být provedeno odborně podle Standardu péče o přírodu a krajinu: SPPK A02 002:2015 Kácení stromů.
3. S ohledem na ochranu volně žijících ptáků podle § 5a zákona o ochraně přírody je nutno provést kácení dřevin mimo jejich vegetační dobu a mimo dobu, kdy hnízdí ptáci – od září do února. Výjimečně je možno kácení provést i mimo dobu vegetačního klidu, ale tímto kácením nesmí být ohroženi volně žijící ptáci.
4. Odpadní dřevní hmota musí být v době hnízdění ptáků (březen–srpen) odklizená okamžitě z důvodu možného zahnízdění ptáků v hromadách větví. Jinak musí zůstat v hromadách, aby v nich ptáci mohli případně vyhnízdit.

Odůvodnění:

Kácení výše uvedených dřevin je požadováno z důvodu navrhované výstavby společenského objektu na hřišti ve Veselí podle PD, který má zlepšit podmínky pro pořádání místních společenských, kulturních a sportovních akcí. K PD byl doložen souhlas vlastníka (města Oder, odboru správy nemovitého majetku) s kácením dřevin a provedením náhradní výsadby ze dne 31.10.2018 (dále jen „souhlas“).

Správní orgán se žadatelem a investorem provedl dne 10.10.2018 ohledání kácených dřevin a upřesnil rozsah kácených dřevin. Ke kácení 1 ks habru obecného o obvodu kmene 22 cm není nutné podle § 8 odst. 3 zákona o ochraně přírody a podle § 3 vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění povolení. Ke kácení ostatních dřevin je nutno vydat závazné stanovisko podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně přírody.

Správní orgán zjistil, že kácené dřeviny:

- rostou na obecních pozemcích parc. č. 33 a 36 v k. ú. Veselí u Oder, které jsou v Katastru nemovitostí vedeny jako nelesní pozemky (druh pozemku zahrada). Jedná se tak o dřeviny rostoucí mimo les ve smyslu § 3 odst. 1 písm. i) zákona o ochraně přírody.
- nejsou součástí žádného zvláště chráněného území ani jeho ochranného pásma, nejsou součástí žádného skladebného prvku územního systému ekologické stability ani významného krajinného prvku a nejsou ani památnými stromy.

- rostou na území přírodního parku Oderské vrchy a v zastavěném území místní části města Oder – ve Veselí, v travnatých plochách stávajícího sportovně-rekreačního areálu. Jsou součástí dříve provedené výsadby dřevin podél vnějších hranic areálu.
- byly v minulosti vysazeny jako okrasné a ochranné a tyto funkce spolu s funkcí ekologickou i doposud plní spolu s dalšími okolními dřevinami, které se kácet nebudou. Navrhovaná náhradní výsadba bude plnit stejné funkce.
- jsou ke kácení navrženy v souladu s PD. Tato dokumentace byla se správním orgánem projednána a obsahuje i dostatečnou náhradní výsadbu (viz níže).
- nemají výrazně zhoršený zdravotní stav. Některé z nich mají zhoršenou vitalitu (např. více kmenů, nevhodné přispívání kořenových náběhů).

I když žádná z kácených dřevin nemá natolik špatný zdravotní stav nebo vitalitu, kvůli nimž by je bylo nutno skácet, navrhovaný společenský objekt má zlepšit podmínky pro konání společenských, kulturních i sportovních akcí ve Veselí. Tento veřejný zájem je významnější než zájem na zachování kácené veřejné zeleně. Tu je však nutno nahradit adekvátní náhradní výsadbou.

b)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí (správní orgán), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 odst. 1 písm. a) zákona o ochraně přírody

stanovuje

ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé povoleným kácením dřevin podle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody povinnost provedení náhradní výsadby na pozemcích parc. č. 33 a 36 v k. ú. Veselí u Oder na místech orientačně daných výkresem č. C.3.3 (výkres kácení, plán výsadby – viz příloha) a dále za těchto podmínek:

1. Za vykácené dřeviny musí být vysazeno 9 ks listnatých dřevin původní druhové skladby – např. javor mléč, babyka a klen, buk lesní, dub letní a zimní, habr obecný, ad. U dětského hřiště se připouští výsadba 1 ks jírovce maďalu. Sadební materiál musí velikostí a kvalitou odpovídat školkařské oborové normě ČSN 46 4902.
2. Náhradní výsadba bude realizována ze stromků o min. obvodu kmínků 12-14 cm. Výsadba musí být provedena podle Standardu péče o přírodu a krajinu: SPPK A02 001:2013 Výsadba stromů. Přesná místa výsadeb budou určena investorem po dohodě s místním osadním výborem.
3. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do jednoho roku od kolaudace projednávané stavby, avšak nejpozději do dvou let od provedení kácení dřevin.

Současně se žadateli stanovuje povinnost péče o vysazené dřeviny po dobu pěti let ode dne provedení výsadby. Za takovou péči se považuje např. náhrada uschlých a uhynulých sazenic, opatření půdy minimálně do vzdálenosti 50 cm od báze kmínků sazenic mulčem nebo štěpkou a důkladná závlhka vodou ihned po výsadbě a při následném suchu.

Odůvodnění:

Realizace nového společenského objektu si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les. Jednu z nich je možno pokácet bez povolení a k pokácení ostatních 5 ks dřevin je nutno vydat souhlas s kácením formou závazného stanoviska (viz výše). Podle PD dojde k vykácení dřevin rostoucích na obecních pozemcích v místě navrhované stavby společenského objektu a příjezdové komunikace ve stávajícím sportovně-rekreačním areálu ve Veselí. Vykácením těchto dřevin vznikne ekologická újma, kterou je nutno nahradit výsadbou nových dřevin.

Stávající dřeviny plní především funkci estetickou (krajinotvornou), ochrannou (chrání areál s hřišti před větrem a vytváří stín) i ekologickou (především pro volně žijící ptáky a drobné živočichy). Tyto funkce je žádoucí zachovat i prostřednictvím nové náhradní výsadby realizované na stejných pozemcích.

Správce veřejné zeleně (investor) zastoupený projektantem ve svém souhlasu navrhl výsadbu 9 ks listnatých stromů přirozené druhové skladby a připustil možnost výsadby 1 ks nepůvodního jírovce

maďalu poblíž dětského hřiště. Tento návrh byl zapracován do PD – místa navrhované náhradní výsadby jsou rámcově vyznačena ve výkresu č. C.3.3 (výkres kácení, plán výsadby).

Takto navržená náhradní výsadba by měla do budoucna zajistit všechny funkce doposud zajišťované kácenými dřevinami. Aby uložená náhradní výsadba tyto funkce splnila, je nutno zajistit její odborné provedení a následnou péči o ni. Proto správní orgán uložil investorovi povinnost dodržet příslušné standardy a následnou péči zajistit minimálně po dobu 5 let od výsadby. Tuto dobu správní orgán stanovuje v podobných podmínkách standardně. Takováto následná péče by pak měla garantovat optimální podmínky pro trvalé zakořenění nově vysazených dřevin a jejich dlouhodobé přežití v daném místě.

c)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí (dále jen „správní orgán“), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 77 odst. 4 zákona o ochraně přírody

vydává závazné stanovisko

k ochraně dřevin rostoucích mimo les podle § 66 a § 90 odst. 1 zákona o ochraně přírody na pozemcích parc. č. 33 a 36 v k. ú. Veselí u Oder.

Podmínky závazného stanoviska:

1. Při realizaci tohoto záměru v blízkosti dřevin musí být respektovány zásady dané Standardy péče o přírodu a krajinu: SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti a SPPK A02 002:2015 I. Revize 2015 Řez stromů (dále jen „standardy“).
2. Výkopy prováděné v chráněné kořenové zóně dřevin musí být prováděny ručně podle zásad daných standardem. Bez porušení musí být ponechány kořeny o průměru větším jak 3 cm a obnažené kořeny ve výkopech musí být chráněny před zasycháním. Výkopy provedené v chráněné kořenové zóně dřevin musí být před jejich zasypáním odsouhlaseny správcem zeleně.
3. Trasa nutná k vývozu obsahu nově navrhované bezodtokové jímky musí být odsouhlasena s poskytovatelem takovéto služby a v chráněné kořenové zóně všech dřevin musí být navržena tak, aby průjezd potřebné techniky nepoškozoval podzemní ani nadzemní části dřevin.
4. Stavební provedení nové příjezdové komunikace a její způsob realizace musí být předem odsouhlaseny se správcem zeleně. Ten bude zároveň provádět odborný dozor v průběhu realizace celé stavby v rozsahu daném standardem.
5. Všechny skládky materiálů a výkopových zemin, zařízení stavenišť i příjezdové trasy stavební techniky musí být umístěny mimo chráněnou kořenovou zónu všech dřevin. V chráněné kořenové zóně všech dřevin nesmí být měněna niveleta povrchu terénu (např. navážkami zemin).
6. Musí být účinně zabráněno jakémukoliv poškození všech částí dřevin např. kořenů, kořenových náběhů nebo kmenů a větví stavebními pracemi nebo pohybem stavebních mechanismů. Pokud dojde k polámání větví, musí být ošetřeny zdravotní řezem podle standardu.

Odůvodnění:

Projednávaná stavba si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les (dále jen „dřeviny“) a bude prováděna v blízkosti dalších dřevin, které se nebudou kácet. Všechny dřeviny požívají ochrany podle § 7 odst. 1 zákona o ochraně přírody i podle vyhlášky MŽP č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění. Nedá se tak vyloučit, že bude nutno stavebně zasahovat do chráněné kořenové zóny některých dřevin (např. u vodovodu, vsakovacího objektu, příjezdové komunikace).

Další ohrožení dřevin hrozí při následném provozu nově navrženého společenského objektu – např. při nutném vývozu obsahu nové bezodtokové jímky fekálním vozem. Ten může být těžký a může pojezdem poškodit kořeny i kořenové náběhy dřevin nebo zhutnit zeminu v chráněné kořenové zóně dřevin. Proto správní orgán zavázal investora povinností budoucí trasu fekálního vozu předem projednat a navrhnout ji tak, aby do budoucna dřeviny ve sportovně-rekreačním areálu nebyly pojezdem poškozovány.

Zemní práce prováděné v chráněných kořenových zónách dřevin mohou způsobit jejich vážné a skryté poškození, což následně vede k jejich napadení dřevokaznými houbami, k oslabení jejich zdravotního stavu a vitality, k možnému napadení dalšími škůdci a v konečném důsledku k jejich provozní havárii – k pádu větví nebo celých stromů. Proto je z ekologických, ale i provozních důvodů žádoucí, aby k poškozování nedocházelo a pokud se mu nebude možno vyhnout, aby toto poškození bylo co možná nejmenší a aby o něm věděl správce zeleně, který za tuto zeleň nese odpovědnost.

V současnosti zásady ochrany dřevin upravují **Standardy péče o přírodu a krajinu, které po odborné oponentuře vydává Agentura ochrany přírody a krajiny ČR na svých webových stránkách**: <http://standards.nature.cz/seznam-standardu/>. Tyto standardy doplňují dřívější oborové normy a jsou volně přístupné na těchto webových stránkách.

Z důvodu zajištění maximální ochrany všech dřevin rostoucích na stavebních pozemcích a v jejich okolí správní orgán žadatele zavázal povinností tyto standardy při realizaci této stavby respektovat. Všechny výše stanovené podmínky z těchto standardů vycházejí a mají za cíl jakékoliv poškození všech dřevin eliminovat. Povinnost splnění těchto podmínek by měl investor přenést na dodavatele této stavby.

2. Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Ing. Petr Coufal)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“),

a)

vydává souhlas

podle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona.

hydrogeologický rajon:	6611 – Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry
útvary podzemních vod:	66111 – Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry
poloha:	x: 1119939,0; y: 506800,0

Odůvodnění a):

Stavba je umístěna v ochranném pásmu vodního zdroje. Ochranné pásmo vodního zdroje bylo stanoveno rozhodnutím Okresního úřadu v Novém Jičíně ze dne 28.1.1993 pod č. j. ŽP-4557/92-Pe-231/3. Vzhledem k předloženému hydrogeologickému posouzení (Ing. Michal Vacek, říjen 2018), ze kterého vyplývá, že zasakováním srážkových vod nedojde k negativnímu ovlivnění jakosti podzemní vody ani zamokření pozemků a vzhledem k povinnostem daným vodním a stavebním zákonem a rozhodnutím o stanovení ochranného pásma vodního zdroje, které vodoprávní úřad považuje za dostačující, nestanovoval podmínky udělovaného závazného stanoviska.

Posouzením záměru podle § 23a vodního zákona dospěl vodoprávní úřad rovněž k závěru (s přihlédnutím k vyjádření hydrogeologa a dle stanoviska správce povodí - Povodí Odry, s.p. ze dne 02.11.2018 zn. POD/15612/2018/923/2/841.10), že vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci nedojde ke zhoršení stavu útvarů povrchových a podzemních vod a ani nebude ohroženo dosažení dobrého stavu vod v těchto vodních útvarech v budoucnu. Stavba je v souladu s Národním plánem povodí Odry, Plánem dílčího povodí Horní Odry a Plánem pro zvládání povodňových rizik.

b)

vydává závazné stanovisko

podle § 94j odst. 2 stavebního zákona.

hydrogeologický rajon: 6611 – Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry
útvár podzemních vod: 66111 – Kulm Nízkého Jeseníku v povodí Odry
souřadnice vodního díla: x: 1119943,0; y: 506771,0

Odůvodnění b):

Vzhledem k tomu, že část stavby (studna) je vodním dílem, je ke stavebním úpravám (snížení studny do úrovně terénu) nutné dle § 15 odst. 1 vodního zákona stavební povolení vodoprávního úřadu (tuto úpravu nelze zahrnout do § 103 odst. 1 písm. d) stavebního zákona). Tato stavba (stavební úprava) je stavbou vedlejší ke stavbě hlavní (společenské zařízení), a proto je vodoprávní úřad v řízení o vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona dotčeným orgánem dle § 94j odst. 2 stavebního zákona a pro společné povolení vydává závazné stanovisko.

Stavba je zpracována v souladu s vodním zákonem, vyhláškou č. 590/2002 Sb. o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění vyhlášky č. 367/2005 Sb.

3. Zákon č. 201/2012 Sb, o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Ing. Terézia Matúšů)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany ovzduší příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále „zákon o ochraně ovzduší“),

vydává souhlasné závazné stanovisko

podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší **pro umístění** stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší:

- Krbová kamna o jmenovitém tepelném příkonu do 10 kW,
 - palivo bude dřevo,
 - stacionární zdroj bude umístěn na parc. č. 33, 36 v k. ú. Veselí u Oder,
 - investor bude Město Odry, Masarykovo nám.16/25, 742 35 Odry, IČO 00298221

Odůvodnění:

Objekt bude vytápěn elektrickými přímotopy a krbovými kamny. Krbová kamna budou o jmenovitém tepelném příkonu do 10 kW, palivo bude dřevo. Stacionární zdroj bude umístěn na parc. č. 33, 36 v k. ú. Veselí u Oder. Investor bude Město Odry, Masarykovo nám.16/25, 742 35 Odry, IČO 00298221.

V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší je tento souhlas vydáván formou závazného stanoviska ve smyslu § 149 správního řádu.

V souladu s ustanovením § 4 odst. 1 a § 17 zákona o ochraně ovzduší je přípustná úroveň znečišťování u předmětného zdroje určena podmínkami pro provoz zdroje stanovenými zákonem o ochraně ovzduší, jeho prováděcími právními předpisy a výrobcem.

Orgán ochrany ovzduší je povinen podle § 12 odst. 1 zákona o ochraně ovzduší při vydávání závazného stanoviska podle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, vycházet z programů zlepšování kvality ovzduší a z úrovně znečištění znečišťujícími látkami, které mají stanoven imisní limit v bodech 1 a 2 přílohy č. 1 k tomuto zákonu.

Krbová kamna jsou z hlediska platné legislativy zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší a splňují požadavky zákona o ochraně ovzduší.

Dřevo náleží k palivům, jejichž spalování je zákonem o ochraně ovzduší a jeho prováděcími předpisy povoleno.

Orgán ochrany ovzduší posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních zákona o ochraně ovzduší a zjistil, že uskutečněním tohoto záměru nebo jeho užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší a zvláštními předpisy. Při posouzení žádosti a na základě předložených podkladů nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska – bez stanovení podmínek.

4. Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Petra Davidová)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, příslušný podle § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“),

vydává souhlasné závazné stanovisko

podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech.

Odůvodnění:

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí posoudil předloženou žádost a dokumentaci dle § 79 odst. 5 zákona o odpadech z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů.

Dle posuzovaných podkladů (konkrétně dle Souhrnné technické zprávy, části B.8, písm. h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace) bude s odpady vzniklými v souvislosti s realizací předmětného stavebního záměru nakládáno v souladu se současně platnou legislativou na úseku odpadového hospodářství.

Na základě výše uvedeného Městský úřad Odry, odbor životního prostředí vydal souhlasné závazné stanovisko dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech, a to bez podmínek, neboť povinnosti stanovené tímto zákonem považuje za dostačující.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech.

5. Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Ing. Mariana Herková, Ph.D.)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, jako věcně a místně příslušný správní úřad podle § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 15 odst. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně zemědělského půdního fondu“), v souladu s § 9 odst. 8 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu a dle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

I. vydává souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu pro účely realizace záměru „Stavební úpravy a přístavba tenisového a volejbalového zázemí“ na pozemku parc. č. 33 a 36 v k. ú. Veselí u Oder o celkové výměře 368 m², vymezeném v souladu s § 9 odst. 8) písm. a) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu takto:

parcela č.	katastrální území	druh pozemku	BPEJ	výměra odnětí
33	Veselí u Oder	zahrada	7.26.04	309 m ²
36	Veselí u Oder	zahrada	7.26.04	59 m ²

II. v souvislosti s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu stanoví v souladu s § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu **podmínky** nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:

- žadatel je povinen respektovat § 8 odst. 1) písm. a) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, týkající se hospodárného využití kulturních vrstev skryvané plochy na části pozemku zasaženém stavbou. V místě stavby RD bude na náklady žadatele sejmuta ornice o mocnosti 10 cm, která bude následně uložena na mezideponii na pozemku stavebníka. Po dokončení stavebních prací bude použita pro terenní úpravy v okolí objektu, rozprostřena a zatravněna;
- žadatel učiní opatření, aby během manipulace se zeminami nedošlo k jejich znehodnocení (kontaminaci) a zcizení;

- dojde-li vlivem realizace stavby k případnému nepříznivému ovlivnění okolních pozemků, nebo zařízení na nich vybudovaných, zajistí žadatel na svůj náklad nápravná opatření;
- hranice pozemku, resp. plochy, řešené tímto souhlasem k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu, musí být respektovány, a to tak, aby záměrem nedošlo k narušení pozemků navazujících;
- učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

III. vymezuje odvody za trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu o výměře 368 m², a to v souladu s § 9 odst. 8 písm. d) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu a postupy vymezenými s § 11 odst. 1 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu:

- výpočet vychází ze základní sazby vztahující se k BPEJ 7.26.04 – 4,42 Kč/m², sazba je stanovena dle přílohy č. 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška);
- v případě pozemků zařazených do III. třídy ochrany (BPEJ 7.26.04) je užito koeficientu 4 (v souladu s částí D odstavcem 4 přílohy zákona o ochraně zemědělského půdního fondu);
- ekologická váha vlivu se nepoužije, neboť odnětím půdy nebude dotčen žádný z faktorů životního prostředí uvedených v části B zákona o ochraně zemědělského půdního fondu;
- výši odvodů stanoví Městský úřad, odbor životního prostředí, dle kompetence vymezené § 15 písm. k) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, a to rozhodnutím dle § 11 odst. 2 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu;
- v souladu s § 11 odst. 4 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu je povinný k platbě odvodů povinen orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgán, který vydal souhlas s odnětím půdy doručit kopii pravomocného rozhodnutí o umístění stavby, pro které je souhlas s odnětím podkladem. Písemně pak musí zmíněným správním orgánům oznámit počátek realizace záměru, a to nejpozději 15 dnů před zahájením.

Odůvodnění:

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí obdržel dne 23.10.2018 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jejíž součástí byly i povinné náležitosti potřebné k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu dle § 9 odst. 6 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu. Žádost byla podána právnickou Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry, IČ:00298221 v zastoupení Ing. Liborem Helisem, starosta; (žadatel) v zastoupení PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo náměstí 11/46, 742 35 Odry; IČ: 26818841 a týká se zemědělských pozemků druhu zahrada na parc. č. 33 a 36, k.ú. Veselí u Oder ve vlastnictví žadatele. Trvalé odnětí je požadováno z důvodu stavebních úprav a přístavby tenisového a volejbalového zázemí. Městský úřad Odry při posuzování předmětné žádosti postupoval ve smyslu zákona o ochraně zemědělského půdního fondu a vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti zákona o ochraně zemědělského půdního fondu. Ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu může orgán ochrany zemědělského půdního fondu vydat závazné stanovisko pouze v případě, že je žádost úplná a netrpí vadami, kdy k žádosti musí být připojeny potřebné doklady uvedené v § 9 odst. 6 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu.

Žádost obsahuje veškeré povinné náležitosti stanovené správním řádem a zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu.

Z hlediska postupů daných § 4 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu orgán ochrany ZPF shledal, že trvalé odnětí je za požadovaným účelem možné schválit. Z hlediska kvality půdy se jedná o zemědělskou půdu zařazenou do III. třídy ochrany, kterou lze ve smyslu Metodického pokynu Ministerstva životního prostředí č. j. OOLP1067/96 hodnotit jako půdu průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro stabilizované funkční plochy RS- sportovní plochy. V místě stavby a v okolí nebyla zjištěna meliorační zařízení, protierozní opatření ani žádná závlahová zařízení.

Z doloženého pedologického průzkumu vyplývá, že na dotčeném pozemku je genetickým půdním typem pod samotnou ornici světle hnědá hlína a laminy šedého jílu.

V souladu s předloženou bilancí skrývek a vyhodnoceným objemem ornice je nezbytné zajistit její hospodárné využití. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu v této souvislosti akceptoval návrh žadatele, dle kterého bude skrytá ornice uložena na mezideponii na pozemku stavebníka a po dokončení stavebních prací bude použita pro terenní úpravy v okolí objektu, rozprostřena a zatravněna.

V případě dále stanovených podmínek, týkajících se ochrany zemědělského půdního fondu, orgán ochrany zemědělského půdního fondu podmínil tuto činnost v území tak, aby v případě realizace mohl posoudit účelnost postupů z hlediska hospodárného využití skrývek rovněž i na místě samém.

V souladu s § 10 odst. 1 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu závazná stanoviska vydávána podle tohoto zákona, jako podklad pro vydání rozhodnutí o umístění stavby a úkonů jej nahrazujících podle zvláštních právních předpisů, tj. především podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou vydávána podle správního řádu a nejsou správním rozhodnutím.

Podle § 10 odst. 1 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu vydaný podle § 9 odst. 8 téhož zákona je závaznou součástí rozhodnutí o umístění stavby a úkonů jej nahrazujících, která budou ve věci vydána podle zvláštních právních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich uvedených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodloužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních právních předpisů.

Podle § 10 odst. 3 zákona o ochraně zemědělského půdního fondu souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Podmínky tohoto souhlasu jsou důvodné, jelikož je nutné respektovat hranice pozemků, respektive plochu odnímanou ze zemědělského půdního fondu a další zájmy ochrany zemědělského půdního fondu.

6. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (oprávněná úřední osoba Ing. et Ing. Petr Skácel)

Městský úřad Odry, odbor stavební úřad, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), vydává po přezkoumání záměru: **„Společenský objekt na hřišti ve Veselí“** na pozemcích parc. č. 33, 36 a 2032/2 v katastrálním území Veselí u Oder podle § 96b odst. 3) stavebního zákona závazné stanovisko:

Záměr je přípustný.

Podmínky závazného stanoviska: nejsou stanoveny

Odůvodnění:

Dne 23.10.2018 podal žadatel subjekt Město Odry, IČ 002 98 221, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry zastoupeno PRINEX GROUP s.r.o., IČ 268 18 841, Masarykovo náměstí 11/46, 742 35 Odry žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru „Společenský objekt na hřišti ve Veselí“ na pozemcích parc. č. 33, 36 a 2032/2 v katastrálním území Veselí u Oder. Předmětem stavby je realizace novostavby s napojením na sítě dopravní a technické infrastruktury pro účel užívání jako společenský objekt – místo k setkávání občanů obce.

Záměr byl posouzen z hlediska souladu s těmito dokumenty:

1) Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č.1 (dále jen PÚR) s účinností od 17.4.2015

PÚR zařadila záměrem řešené území do rozvojové osy OS 10 (Katowice-) hranice Polsko/ČR – Ostrava - Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (- Bratislava), V záměrem řešeném území nejsou vymezené rozvojové oblasti nebo specifické oblasti. V záměrem řešeném území PÚR nenavrhuje plochy dopravní infrastruktury, koridory a plochy technické infrastruktury nebo rozvojové záměry technické infrastruktury. V řešeném území PUR vymezuje koridor dopravní infrastruktury VR1 Brno – (Přerov) – Ostrava – hranice ČR/Polsko. Záměr svým umístěním nezasahuje do tohoto vymezeného koridoru dopravní infrastruktury.

Záměr nemá vliv na republikové priority územního plánování. Záměr byl posuzován ve vztahu k republikovým prioritám, a protože se věcně ani zájmově netýká řešeného území, byl záměr shledán v souladu s Aktualizací č. 1 Politiky územního rozvoje ČR.

2) Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen ZÚR) s účinností od 4.2.2011

Řešené území je dle ZUR součástí rozvojové osy republikového významu OS 10 (Katowice-) hranice Polsko/ČR – Ostrava - Lipník nad Bečvou – Olomouc – Brno – Břeclav – hranice ČR/Slovensko (- Bratislava). Záměr plně respektuje požadavky na využití území v rozvojové ose OS 10.

V ZÚR nejsou vymezeny v řešeném území plochy a koridory dopravní infrastruktury nadmístního významu. ZUR vymezuje v řešeném území územní rezervu pro záměr nadmístního významu D507 - vysokorychlostní trať (VRT) Bělotín - Ostrava.

V řešeném území jsou v ZÚR vymezena tato veřejně prospěšná opatření,

Regionální biocentrum

121 – Emauzské rybníky

187 – Nad Emauzy

249 – U Oder

Regionální biokoridor

525 – RK 938

528 – RK 1525

530 – RK 1527

529 – RK 1528+1529

641 – RK 1525

a tato veřejně prospěšná stavba:

- D52 – I/47 Odry, východní obchvat, dvoupruhová směrově nedělená silnice I. třídy.

Záměr nezasahuje do plochy vymezené ZUR pro územní rezervu, koridoru veřejně prospěšné stavby ani není součástí plochy veřejně prospěšného opatření.

Řešené území není součástí území určeného k prověření změn jejich využití územní studií. Řešené území není součástí území, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněné vydáním regulačního plánu.

Řešené území je součástí území zařazeného do oblasti krajinného rázu Nízký Jeseník a typu krajiny sídelní.

Pro oblast krajinného rázu Nízký Jeseník platí tyto zásady pro rozhodování o změnách v území:

1. Chránit harmonické měřítko krajiny a pohledový obraz významných krajinných horizontů a krajinných, resp. kulturně historických dominant (Uhlířský vrch u Bruntálu, Mariánské Pole u Krnova):
 - nevytvářet nové pohledové bariéry;
 - novou zástavbu umisťovat přednostně mimo pohledově exponovaná území;
 - v případě nových liniových staveb energetické infrastruktury riziko narušení minimalizovat v závislosti na konkrétních terénních podmínkách vhodným vymezením koridoru trasy a lokalizací stožárových míst.
2. Chránit historické architektonické a urbanistické znaky památkově chráněných sídel včetně jejich vnějšího obrazu.
3. Chránit historické krajinné struktury (plužina, kamenice, kamenné zídky).
4. Ochrana místních kulturně historických dominant, zejména sakrálních a ostatních historických staveb.

5. Dle možností korigovat nevhodné změny vnějšího obrazu sídel vzniklé zástavbou z druhé poloviny 20. století (např. Bruntál, Staré Město, Horní Benešov).

Ze zásad pro rozhodování o změnách v území pro uvedenou oblast krajinného rázu nemá dopad na záměr žádný z uvedených bodů.

Pro typ krajiny sídelní platí tyto zásady pro rozhodování o změnách v území:

1. Pro bydlení a občanskou vybavenost přednostně využívat rezervy v rámci zastavěného území, zastavitelné plochy vymezovat především v návaznosti na zastavěná území při zohlednění podmínek ochrany přírodních a kulturních hodnot krajiny – v souladu.
2. Chránit plochy stávající městské zeleně – netýká se.
3. Při vymezování nových zastavitelných území:
 - důsledně ověřovat vizuální vliv nové zástavby na vnější obraz sídla a jeho kulturně – historické dominanty; Tato podmínka se nevztahuje na správní území statutárního města Ostravy.
 - podporovat vymezování ploch veřejné zeleně;
 - podporovat vymezování nových veřejných prostranství.Netýká se záměru. Záměr nevymezuje nová zastavitelná území.
4. Pro nové ekonomické aktivity přednostně využívat ploch a areálů brownfields. – netýká se záměru.
5. Podpora asanace, rekultivace a revitalizace ploch starých ekologických zátěží. – netýká se záměru.

3) Územní plán

Současně platnou územně plánovací dokumentací pro město Odry a jeho místní části je Územní plán města Odry - zpracovatel AR projekt s.r.o. Brno, schválen Zastupitelstvem města Odry dne 21. 6.2006, změna č. 1 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 28. 4.2010, změna č. 2 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 23. 6.2010, změna č. 3 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 23. 4. 2014, změna č. 6 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 21.6.2017.

Podle uvedeného územního plánu jsou pozemky parc. č. 33 a 36 v k. ú. Veselí u Oder součástí zastavěného území, plochy rekreace, sport a tělovýchova, funkční plochy RS – sportovní plochy. Pro plochu RS jsou stanoveny přípustné podmínky využití, kam mimo jiné patří stavby sportovní objekty, sportovní plochy a tudíž jsou přípustné v dané ploše i stavby doplňkové, mezi které patří i předmětná stavba.

Pozemek parc. č. 2032/2 v k. ú. Veselí u Oder je součástí plochy dopravy v zastavěném území.

Dle článku 6.7 regulativů územního plánu v celém současně zastavěném území obce i území zastavitelném, na všech funkčních plochách, je přípustná výstavba místních a účelových komunikací, komunikací pro pěší a cyklistických komunikací, drobných staveb včetně oplocení, liniových staveb technického vybavení a malých staveb technického vybavení.

Záměr je tedy navržen v souladu s Územním plánem města Odry.

4) Stavební zákon - § 18 a 19 uplatňování cílů a úkolů územního plánování

Záměr byl posuzován z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vyplývajících z § 18 a § 19 stavebního zákona.

Záměru se týkají především tato ustanovení:

§ 18 odst. 1 stavebního zákona: „Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území a který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích“ - Záměr podporuje rozvoj území. Záměr plně uspokojuje potřeby současné generace a neohrožuje podmínky života generací budoucích.

S ohledem na ust. § 19 odst. 1 stavebního zákona, především písm. d), e), i), o), je posuzovaný záměr v souladu s koncepcí stanovenou územním plánem města Odry. Záměr je takovou změnou v území, která nenaruší stávající ráz a pohledový obraz sídla. Záměr byl posouzen z hlediska ur-

banismu, architektury, územního plánování, ekologie i památkové péče a bylo zjištěno, že je s těmito obory v souladu.

Vliv záměru na další cíle a úkoly územního plánování není zjištěn.

Orgán územního plánování shledal, že na základě výše uvedeného je záměr přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Odůvodnění koordinovaného závazného stanoviska:

Městský úřad Odry obdržel dne 23.10.2018 žádost výše uvedeného žadatele o vydání koordinovaného závazného stanoviska (dále jen „KZS“) k předmětnému záměru. Podkladem pro vydání KZS byla předložená dokumentace k záměru výše popsaná v úvodu tohoto KZS.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů chráněných podle výše uvedených zvláštních právních předpisů, jejichž ochrana přísluší Městskému úřadu Odry. Tyto požadavky nejsou v rozporu. Dotčený orgán požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto KZS.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro správní orgán, který je příslušný k vydání správního rozhodnutí ve věci samé. Obsah koordinovaného závazného stanoviska lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

II. SDĚLENÍ

Ochrana přírody a krajiny (oprávněná úřední osoba Ing. Petr Lelek)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí (správní orgán), jako orgán ochrany přírody a krajiny příslušný podle § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“) mimo výše uvedená závazná stanoviska:

- ke kácení dřevin rostoucích mimo les a k uložení náhradní výsadby podle § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody,
- k ochraně dřevin podle § 66 zákona o ochraně přírody,

žádné další závazné stanovisko nevydává z následujících důvodů:

Společenský objekt má být postaven ve stávajícím sportovně-rekreačním areálu s hřišti a výletišťem v zastavěném území místní části města Oder – ve Veselí, na území přírodního parku Oderské vrchy. Jelikož tento objekt architektonicky i hmotově respektuje okolní venkovskou zástavbu a funkčně doplňuje stávající rekreačně-sportovní areál, nezmění krajinný ráz. Proto se souhlas k zásahu do krajinného rázu podle § 12 odst. 2 zákona o ochraně přírody nevydává. Tato stavba se nedotkne žádného zvláště chráněného území ani jeho ochranného pásma a nedotkne se ani žádného skladebného prvku územního systému ekologické stability ani žádného významného krajinného prvku. Tento záměr si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les a bude realizován v blízkosti dalších dřevin, které se kácet nebudou. Za tím účelem správní orgán vydal výše uvedený souhlas s kácením podle § 8 odst. 6 zákona o ochraně dřevin, povinnost provedení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a závazné stanovisko k ochraně dřevin podle § 66 zákona o ochraně přírody.

Správní orgán dále investorovi vydává následující upozornění:

1. Z důvodu ochrany volně žijících živočichů podle § 5 odst. 1 a 3 zákona o ochraně přírody je nutno všechny výkopy prováděné v rámci této stavby pravidelně kontrolovat a živočichy – obratlovce (ježky, žáby apod.), spadlé do výkopů, vybírat a neprodleně vypouštět do okolí. Výkopy,

do nichž nebude možno vstupovat, nebo výkopy zaplavené vodou musí být zajištěny tak, aby do nich nemohli živočichové spadnout. Proti možnému pádu živočichů je nutno vhodnými kryty zakrýt i všechny podzemní objekty (např. vstup do jímky) a šachtice.

2. Povrch všech nezastavěných a nezpevněných pozemků dotčených projednávanou stavbou musí být po dokončení stavby upraven tak, aby se na tyto pozemky nemohly rozšířit nepůvodní druhy rostlin – např. křídlatka japonská.

Vodní hospodářství (oprávněná úřední osoba Ing. Petr Coufal)

Podle § 38 odst. 6 vodního zákona ten, kdo akumuluje odpadní vody v bezodtokové jímce, je povinen zajišťovat jejich zneškodňování tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod, a na výzvu vodoprávního úřadu nebo České inspekce životního prostředí prokázat jejich zneškodňování v souladu s tímto zákonem.

Státní správa lesů (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), **závazné stanovisko nevydává**. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ani pozemky do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Myslivost (oprávněná úřední osoba Ing. Klára Svobodníková)

Městský úřad Odry, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy myslivosti, příslušný podle § 57 odst. 4 a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o myslivosti“), **závazné stanovisko nevydává**. Záměr má být realizován v zastavěném území obce na nehonebních pozemcích, tedy se nedotýká honitby a životních podmínek zvěře.

Státní památková péče (oprávněná úřední osoba Bc. Radim Kravčenko)

Závazné stanovisko v předmětné věci Městský úřad Odry, odbor kultury a školství (dále jen „správní orgán SPP“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) nevydává.

Z dostupných a předložených podkladů vyplývá, že v dotčeném území předmětné projektové dokumentace se nenachází žádné nemovité kulturní památky. Nejedná se rovněž o území s plošnou památkovou ochranou (tzn. území prohlášené za památkovou rezervaci, památkovou zónu nebo ochranné pásmo). Proto závazné stanovisko pro koordinované závazné stanovisko v předmětné věci správní orgán SPP nevydává.

Kompetentní k určení, zda dotčené území je či není územím s archeologickými nálezy, je Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, <http://www.arub.cz/>.

Dovolujeme si Vás upozornit, že provádění archeologických výzkumů a archeologických nálezů upravuje § 22 a § 23 památkového zákona. V § 22 odst. 2 památkového zákona se uvádí: „Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.“

Silniční správní úřad (oprávněná úřední osoba Miroslav Frydrych)

Městský úřad Odry, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), ve věci výše uvedené stavby **závazné stanovisko nevydává**.

Stavba, včetně zpevněných ploch a chodníku, je situována v uzavřeném areálu sportoviště v obci Veselí u Oder. Nedojde k napojení stavby na místní komunikaci nebo silnici III. třídy pro motorová vozidla.

Odbor dopravy MěÚ Odry nemá připomínek k předložené projektové dokumentaci stavby „Společenský objekt Veselí u Oder“.



Toman

Ing. Dagmar Tomanová
vedoucí odboru životního prostředí

Přílohy:

- Situace
- Výkres č. C.3.3 (výkres kácení, plán výsadby) z PD

Rozdělovník:

1. Město Odry, Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
v zastoupení: **PRINEX GROUP s.r.o., Masarykovo nám. 46/11, 742 35 Odry**

Založit:

2. Městský úřad Odry, odbor životního prostředí

Přílohy:
Situace



Výkres č. C.3.3 (výkres kácení, plán výsadby) z PD

